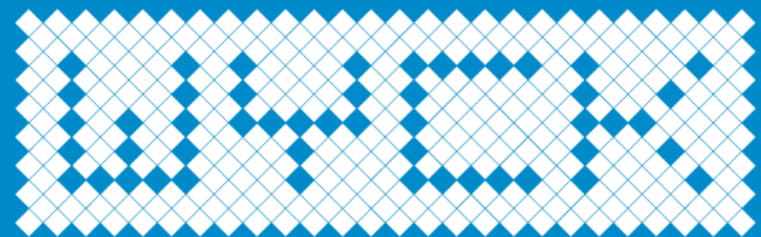




Toekomstvisie 2030

ONDERNEMEND



Uitgangspunten:

Wyck kenmerkt zich door de eeuwen heen als plaats van 'handel', vakmanschap en goed gastheerschap (toerisme en horeca).

Wyck staat voor een duurzame economische ontwikkeling en groei (geen revolutie maar evolutie) met respect voor natuur en milieu (diversiteit en productiviteit).

Wyck is de verbindende schakel tussen Maastricht-West en Maastricht-Oost (Groene Loper). Bereikbaarheid voor alle (!) verkeersmodaliteiten is daarbij van groot belang.

Diversiteit (wonen, werken, winkelen en verblijven) is de ziel van Wyck, met de nadruk op zelfstandig ondernemerschap.



Actiepunten – ontwikkelingen:

- Bestaand **vastgoed** moet gekoesterd (onderhouden) worden en evt. herontwikkeld (verduurzaamd) voor nieuwe gebruiksdoeleinden. Er is weinig ruimte voor nieuwbouw.
- **Wonen** vindt plaats op etageniveau; werken, winkelen (en verblijven) op B.G.-niveau.
- De infrastructuur en **duurzame bereikbaarheid** van Wyck is niet alleen economisch maar ook van groot maatschappelijk belang (daarom o.a. geen eenzijdige afsluiting Duitse Poort).
- Het regelen van **fietsparkeren** blijft een continu aandachtspunt met als speerpunt tijdelijke parkeervakken en een additionele oplossing als aanvulling op de fietskelder. Handhaven is van groot belang.



Actiepunten – ontwikkelingen:

- De **Stationsstraat** moet het visitekaartje van de stad worden. Daarom horeca exploitatie op de middenberm en het terugbrengen van het bus- en autoverkeer.
- De **Percee**, als verbinding tussen Stationsstraat en Wycker Brugstraat, moet herontwikkeld worden (verplaatsing fietsen) met bijvoorbeeld een kunstwerk of fontein.
- **Wycker Brugstraat en Rechtstraat** autoluw vanaf 12.00 uur (vr/za/zo) om meer ruimte te geven aan winkelende en recreërende gasten.
- Kort **autoparkeren** incl. laden/lossen blijft in Wyck gefaciliteerd (ook op de assen). Lang autoparkeren moet in de garages, die nog beter ontsloten dienen te worden/blijven.
- **‘Drop off/Pick up Hub’** aan de rand van Wyck voor m.n. pakketbezorgers en koeriers om ook zo de ‘last mile’ te vergroenen.



Stationsstraat 2021 – oost naar west



Stationsstraat 2030 – oost naar west



Stationsstraat 2021 – west naar oost



Stationsstraat 2030 – west naar oost



Percee 2021



Percee 2030



Actiepunten – ontwikkelingen:

- Creëren van nog meer **rondloop** in Wyck door m.n. Wycker Grachtstraat en Oeverwal/Kleine Griend verder te ontsluiten en te betrekken.
- **Cörversplein** nog horecavriendelijker maken door middel van een verplaatsing en verkleining elektriciteitshuisje.
- Meer mogelijkheden voor **Plein 92 en Ruitelij** teneinde deze delen ook te verbinden met Wyck (bijvoorbeeld door terrassen toe te staan op de Ruitelij of door de antiek- en brocantemarkt op zaterdag).
- **Digitale bereikbaarheid** is van groot belang. Niet alleen voor onze gasten maar ook bijvoorbeeld voor zzp'ers en start ups die ook gefaciliteerd moeten worden. (“Free Wi-Fi for every one”).



Cörversplein 2021



Cörversplein 2030



Ruiterij 2021



Ruiterij 2030



Actiepunten – ontwikkelingen:

- Actief binnenhalen van **bedrijvigheid**: zoals mode, kunst, woonaccessoires, kleinschalige lifestyle concepten (tot ca. 300 m2) en zzp'ers / startups.
- **Meer groen** (planten, bloemen, bomen – vast en mobiel) in de openbare ruimte en kunst incl. een kunstroute van station door Wyck naar Bonnefantenmuseum (en terug over Ceramique).
- Nog meer aandacht voor de **branding & promotie** van Wyck door Wyck Promotie in samenwerking met Wyckse ondernemers, Maastricht Marketing en andere promotie partners
- Oog voor de **historische fouten** die in en om Wyck gemaakt zijn en die nu vooruitgang tegenhouden (zoals de afsluiting van de Antoniusstraat).



Rechtstraat 2021 – noord naar zuid



Rechtstraat 2030 – noord naar zuid



Rechtstraat 2021 – zuid naar noord



Rechtstraat 2030 – zuid naar noord

